INFORME SEMANAL

Semana Número: 7 Del: 18 de diciembre de 2023 Al: 24 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 52,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CONTRATACIÓN - SANTANDER	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	45,08%	51,81%
Valor básico de la Obra	$ 24.319.112,49	$ 27.949.716,47

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	45,00%	57,00%
Valor básico de la Obra	$ 24.275.955,24	$ 30.749.543,30

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

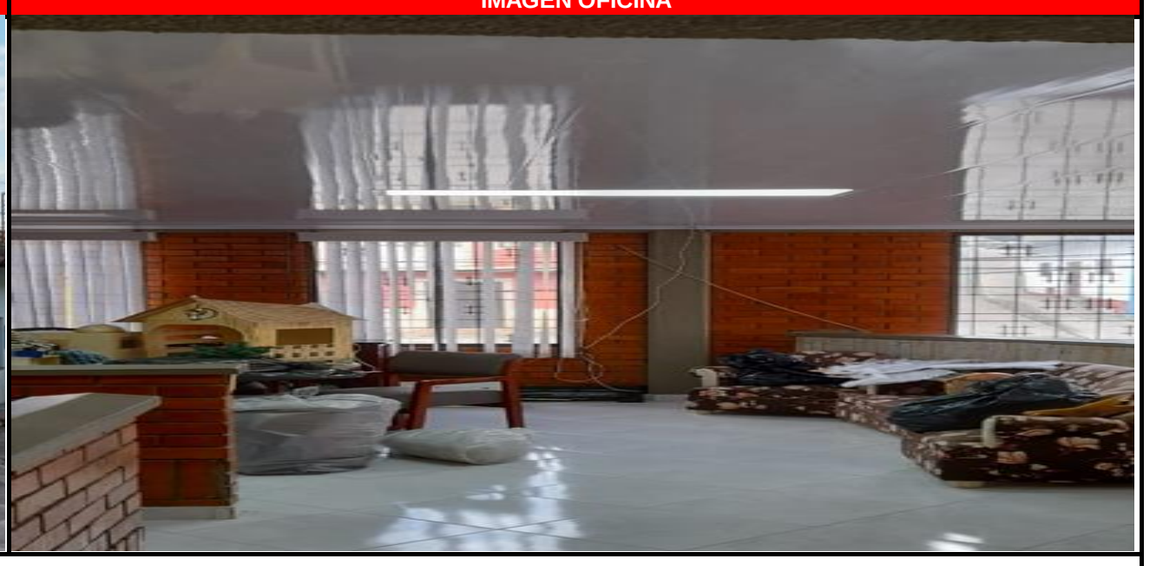
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

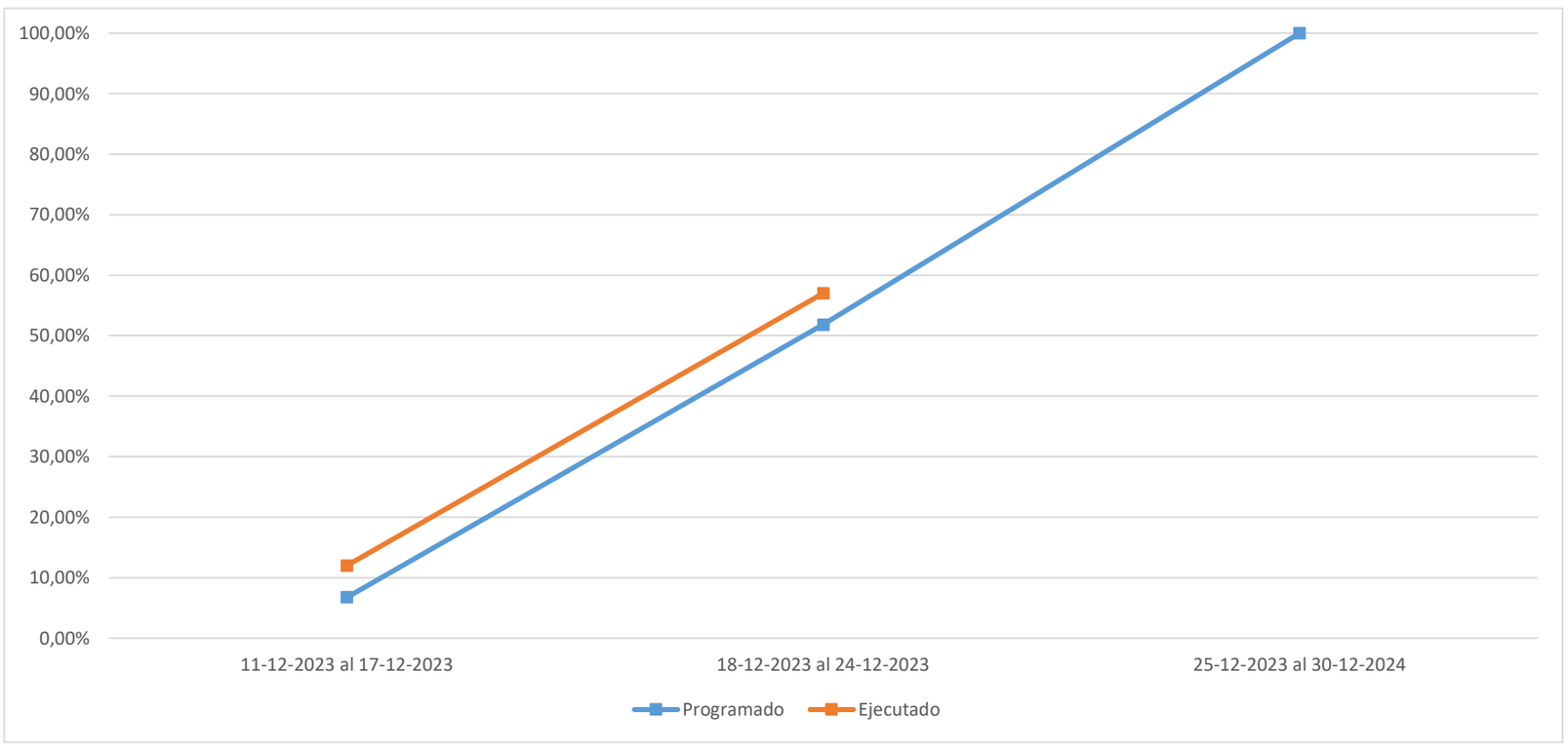
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



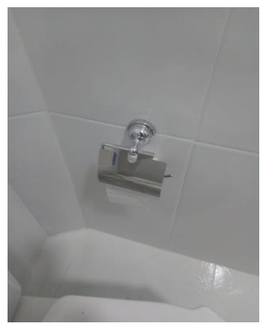
AVANCE

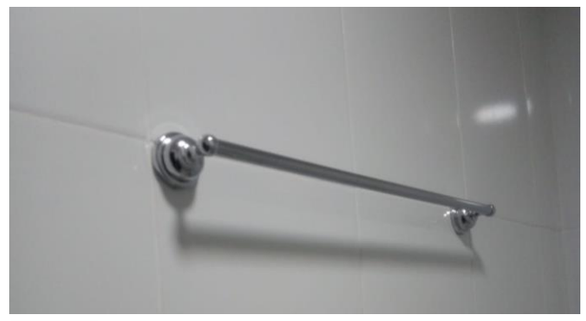


IMAGENES AVANCE




Comentario: Demolición de anden







Comentario: Suministro e instalacion de accesorios para baño




Comentario: Instalación de enchape en pisos y muros de baño y cocina

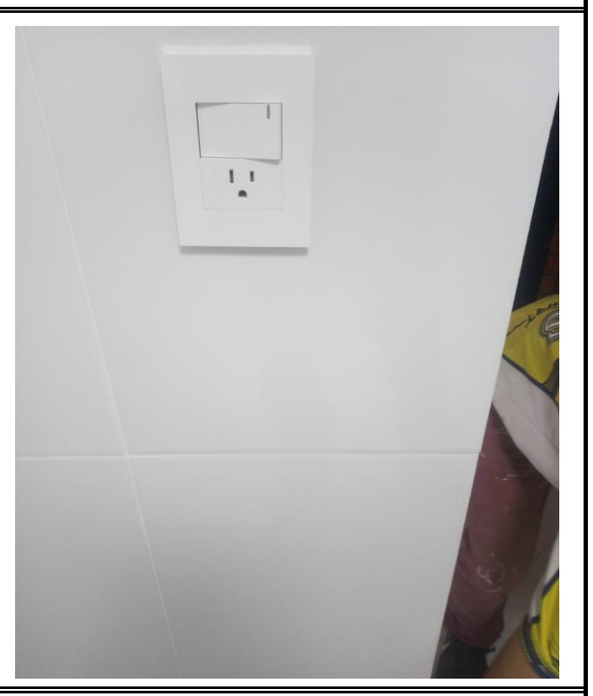



Comentario: Mantenimiento y/o ajuste de puerta principal de acceso.






Comentario: Limpeza y tratamiento de desmanchado del rebestimiento del muro de recepción

Comentario: Suministro e instalacion de encendedores y tomacorrientes

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Para esta semana se presenta un avance en actividades de mantenimiento en puerta principal de acceso a la oficina, suministro de accesorios para baño , demolición de anden entre otras actividades por lo cual se espera finalizar este frente dentro del plazo contractual inicial, el cual vence el 31 de diciembre de 2023.	Firma_____ Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS